

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Дианова, 30 на 01.01.2018 г.
Текущий ремонт = 8 564,90 м² (площадь жилых помещений) * 2,00 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 205 557,60 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	2017 год					
Задолженность на 01.01.2018 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
150 311,53 руб.	-58 884,86 руб.	205 557,60 руб.	203 074,49 руб.	8 400,00 руб.	267 504,62 руб.	-114 914,99 руб.
						-262 743,41 руб.

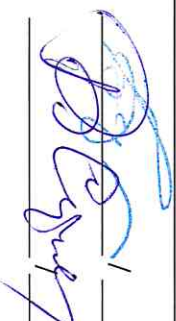
Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Реконструкция коллективного (общедомового) узла учёта тепловой энергии (корректировка проекта, смена приборов учёта) в тех. подвале	узел учёта	1	87 238,00
Апрель	Установка стальных урн у подъездов № 1, 2, 3, 4	шт	4	5 333,42
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	13	145 100,04
Июнь	Восстановление системы освещения с установкой энергосберегающих светодиодных светильников – 18 шт в подъездах № 1, 2, 3, 4	система	1	
	Косметический ремонт подъезда № 3	подъезд	1	
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	4 763,35
Июль	Смена участков стального ограждения спортивной игровой площадки	м2	20,0	9 534,69
Август	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	1	375,33
	Ремонт санитарной площадки – устройство бетонной стяжки	м2	15,0	3 972,86
Сентябрь	Смена фасонных частей на стояках системы канализации в тех. подвале	шт	5	
	Смена гидроразрывного устройства на насосной станции повышения давления холодного и горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	6 560,07
Октябрь	Установка контрольно-измерительных приборов (термометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	2 507,87
	Смена участков стояков системы отопления в тех. подвале	м	2,0	
Ноябрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 149)	м	1,0	2 118,99
Декабрь				267 504,62
Итого:				267 504,62

Директор ООО «КТГИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 И.А. Баранов
 1
 кв. № 30-23